

Referat af ekstraordinær generalforsamling i A/B Sankt Hans Gade 9A - 9E

Der afholdtes ekstraordinær generalforsamling i Sant Hans Gade 9A-9E i det store tørrerum under opgang E den 23. februar 2026.

Dagsordenen er følgende:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Valg af formand

Idet der på den ordinære generalforsamling den 27. januar 2026 ikke blev valgt en formand, kunne der ikke skabes en ny bestyrelse. Derfor indkaldes der til en ekstraordinær generalforsamling. Det bemærkes, at Real Administration fakturerer foreningen for indkaldelse, evt. deltagelse og udarbejdelse af referat i forbindelse med den ekstraordinære generalforsamling efter medgået tid med en timepris på kr. 1.300 ekskl. moms.

I henhold til foreningens vedtægter skal foreningen have en formand og kan ikke fungere uden en formand, jf. foreningens tegningsregler. Det er derfor afgørende, at der vælges en formand, så foreningen igen har en fungerende bestyrelse, der kan varetage foreningens drift, herunder håndtering af andelshavernes løbende henvendelser, bestilling af håndværkere og godkendelse af regninger samt godkende overdragelsesaftaler mv. Real Administration kan ikke betale regninger ud over de faste, løbende udgifter, såfremt der ikke foreligger godkendelse fra en bestyrelse.

Der skal således vælges en formand på den ekstraordinære generalforsamling.

Andelshaverne opfordres derfor til at overveje at påtage sig formandsposten og til at deltage i den ekstraordinære generalforsamling

Ad 1. Pia Kristiansen blev valgt som dirigent og referent. Der var fremmødt eller repræsenteret ved fuldmagt 25 ud af foreningens 33 andelshavere.

Ad 2.

Ved den ekstraordinær generalforsamling oplyses de fremmødte om, at der er en kandidat som stiller op til formandsposten: Palle fra opgang 9 B 1. tv. Da der ikke er nogen modkandidat vælges Palle med et enstemmigt flertal. Palle indtræder som formand i andelsforeningen d.d.

Den samlede bestyrelsen består således af:

Formand	Palle R. Carstensen	(på valg vinter 2027)
Bestyrelsesmedlem	Elisabeth Dorsche	(på valg vinter 2027)
Bestyrelsesmedlem	Pia Kristiansen	(på valg vinter 2026)
Bestyrelsesmedlem	Inge Sørensen	(på valg vinter 2026)
Suppleant	Tine Sardag	

Bestyrelse og dirigent underskriver med deres Nem-ID via Penneo.

Underskriftsside er sidste side i nærværende.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Inge Anker Sørensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 94427e82-9d13-4080-8c72-2565156cc0ed

IP: 89.239.xxx.xxx

2026-03-04 12:37:59 UTC



Palle Reipurth Carstensen

Bestyrelsesformand

På vegne af: AB Sankt Hans Gade 9A-E

Serienummer: 5e44d066-e7d7-44ff-8c77-58bff925a776

IP: 155.190.xxx.xxx

2026-03-04 13:52:59 UTC



Pia Hofmann Kristiansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 491e4ffe-1897-4d9b-a589-7ce2b9fed597

IP: 77.241.xxx.xxx

2026-03-05 09:44:48 UTC



Pia Hofmann Kristiansen

Dirigent

Serienummer: 491e4ffe-1897-4d9b-a589-7ce2b9fed597

IP: 89.239.xxx.xxx

2026-03-08 14:41:55 UTC



Penneo dokumentnøgle: IPJIE-GSULT-0H2AL-7CVT5-UVA30-UZG10

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.