

Bilag 1

Rørprojekt jf. beskrivelse	Beløb	
Overslag fra CP	2.015.000	
Byggepladsindretning	195.000	
Miljøscreening (afsat beløb)	25.000	
Diverse udforudsete udgifter	410.000	
Rådgiverhonorar	305.000	
Byggesagsadministration 1,5%	47.250	
Moms 25%	749.313	3.746.563
All risk entreprise forsikring	20.000	
Låneomkostninger kreditforening	25.000	
Tinglysningsomkostninger til Staten	60.000	105.000
Rørprojekt i alt til finansiering		3.851.563
Anslået arbejder i de enkelte andelsboliger (egen betaling)		505.000
Moms 25%		126.250
I alt for andelsboligerne (egen betaling)		631.250
I alt rørprojekt inkl. arbejde i andelsboliger		4.482.813

Lån m. 10 års afdragsfrihed (finansieringsforslag 2)

Rørprojekt AB andel	3.851.562,50
Egenfinansiering	499.735,50
Provenu nyt lån	3.351.827,00
Løbetid i år	30
Antal terminer pr. år	4
ÅOP anslået	5,89%
Afdrag pr. år anslået	-
Rente pr. år anslået	189.648
Ydelse pr. år anslået	189.648

Lån m. afdrag (finansieringsforslag 1)

Rørprojekt	3.851.562,50
Egenfinansiering	500.423,50
Provenu nyt lån	3.351.139,00
Løbetid i år	30
Antal terminer pr. år	4
ÅOP anslået	5,82%
Afdrag pr. år anslået	49.663
Rente pr. år anslået	187.851
Ydelse pr. år anslået	237.514