

Referat af ordinær generalforsamling i A/B Sankt Hans Gade 9A - 9E

Der afholdtes ordinær generalforsamling i Sant Hans Gade 9A-9E i haven den 15. juni 2021.

Dagsordenen var følgende:

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af årsrapport og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsrapporten. Centrale økonomiske oplysninger er vedlagt.
4. Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse og beslutning om fastsættelse af boligafgiften uændret. Regulering af Fibia grundgebyr med kr. 20 pr andelshaver pr. md. fra 169 kr. pr. md. til 189 kr. pr. md. Dette er reguleret den 01.08.2021 med tilbagevirkende kraft fra 01.01.2021. Fremover vil Fibia grundgebyr blive reguleret med den til enhver tid gældende takst.
 - a. Bestyrelsen fremsætter forslag om, at afløb og faldstammer plastfores til en samlet budget sum på kr. 900.000 inkl. moms. Beskrivelse af forslag vedlagt.
 - b. Bestyrelsen stiller forslag om valg af ny revisor og indstiller Addere Revision som ny revisor.
 - c. Bestyrelsen stiller forslag om, at bedene foran ejendommen beplantes til efteråret. Bestyrelsen foreslår, at der nedsættes et udvalg af interesserede andelshavere. Udvalget skal i første omgang udvælge de planter, der skal indkøbes. Bestyrelsen foreslå, at man laver en eller flere frivillige arbejdsdage i efteråret, hvor planterne graves i jorden. Pris for beplantningen er ca. 20.000 kr. (er indregnet i budgetforslaget).
5. Forslag fra andelshavere:
 - a. Forslag fra Dorthe og Jan Pilman – 9C, st. th.: Tilføjelse til vedtægternes § 7: "Andelshavere kan bytte kælderrum og garager uden bestyrelsens godkendelse. *Forslaget er trukket og vil ikke komme til afstemning.*
 - b. Forslag fra Dorthe og Jan Pilman – 9C, st. th.: Tilføjelse til vedtægternes § 9, stk. 5:

”Bestyrelsen pålægges, at renovering, anskaffelser, anlægsarbejder på fællesarealer, hvor prisen på dette overstiger kr. 30.000,- eller afstedkommer løbende vedligeholdelse kun kan igangsættes efter, at dette er blevet besluttet på en generalforsamling. Ovennævnte bestemmelse gælder dog ikke, hvis der er tale om akut opståede skader eller anden skade, som simpelthen kræver akut reparation - eksempelvis hul i en faldstamme.”

- c. Forslag fra Dorthé og Jan Pilman – 9C, st. th.: Tilføjelse til vedtægterne i forbindelse med sammenlægning:
Vedtægternes § 13, stk. 1 pkt. H forslås ændret fra:
” Den sammenlagte andelsbolig betragtes i alle henseender som én andel.”
til
” Den sammenlagte andelsbolig betragtes i alle henseender som en andel, og kan derefter ikke igen adskilles for efterfølgende at blive sammenlagt med naboandelslejligheden til den anden side”
- d. Forslag fra Susanne Haas – 9B, st. tv.: Idet tøjet er længe om at tørre og kommer til at lugte foreslås etablering af rottesikring på vinduerne i vaskekælder, således at vinduerne primært i de 2 små rum kan åbnes, når man hænger tøj op i de måneder der ikke er varme på.
- e. Forslag fra Mette Dyre Jensen – 9E, st. mf.: Nu hvor der ikke findes beplantning i bedene foran ejendommen, vil jeg forslå, at bedene bliver fjernet helt eller delvist. Dette vil frigøre areal til biler, cykler deslige på en allerede trang plads.
Forslag 1: Bedene ved opgang A+B fjernes helt.
Forslag 2: Bedene ved opgang A+B halveres.
Begge forslag giver mulighed for at oprette skråparkering ved hegnet.
Forslag 3: Bedene ved resterende opgange C, D + E gøres mindre.
- f. Forslag fra Mette Dyre Jensen – 9E, st. mf.: For at optimere forholdene for cykelparkering udenfor ejendommen, vil jeg foreslå, at der opsættes nye og bedre cykelstativer med plads til flere cykler og at der også bliver opsat et cykelskur.
Forslag 1: Opsættelse af nye cykelstativer foran ejendommen
Forslag 2: Opsættelse af cykelskur
- g. Forslag fra Susanne Haas – 9B, st. tv.: Jeg foreslår, at der drøftes mulighed for at friske fællesarealet / haven bag ved vores blok op med:
1. Bålplads evt. overdækket – eller med siddepladser rundt om bålet
2. Fliseterrasse med borde / bænkesæt tilsvarende dem der er ud mod parkeringspladsen og med plads til grill.

Bestyrelsen havde modtaget 5 forslag der blev eftersendt til andelshaverne – disse er nævnt i referatet som forslag h – I nedenfor:

- h. Forslag til generalforsamling stillet af Sarah og Nele, 9E, 1. tv.
VVS og el check ved fraflytning af andelslejlighed: VVS og el check skal sikre at alle VVS- og elinstallationer er lovligt installeret og fungerer ved fraflytning. Dette beskytter både køber såvel som sælger af andelslejligheden.
 - i. Forslag til generalforsamling stillet af Sarah og Nele, 9E, 1. tv.
Professionel bestyrelse til at varetage foreningen. Dette sikrer at foreningens økonomi bliver forvaltet professionelt og dermed ikke er baseret på hvem der sidder i bestyrelsen eller hvem bestyrelsen favoriserer. Samtidig sikre det at lovgivning bliver overholdt. Afslutningsvis skal dette også sikre et bedre fælleskab i andelsforeningen.
 - j. Forslag til generalforsamling stillet af Sarah og Nele, 9E, 1. tv.
Lås på hoveddøren således at uvedkommende ikke har adgang til for eksempel cykelkælderen. Cykler som ikke er låst fast er ikke omfattede af indbo forsikring hvis hoveddøren ikke kan låses.
 - k. Forslag til generalforsamling stillet af Sarah og Nele, 9E, 1. tv.
Kæledyr skal være tilladt i foreningen, dog må de ikke genere naboerne.
 - l. Forslag til generalforsamling stillet af Sarah og Nele, 9E, 1. tv.
Mulighed for at henvende sig til en professionel vicevært i et bestemt tidsrum en gang om måneden, således at man har mulighed for at konsultere en professionel med fejl man mener er at andelsejendommen er ansvarlig og dermed ikke skal pålægges den enkelte andelshaver.
6. Valg
- a. Formand.
Ikke på valg.
 - b. Bestyrelse.
Torben Reinhard og Pia Kristiansen er på valg og ønsker ikke genvalg. Der kan vælges 1-2 nye bestyrelsesmedlemmer.
 - c. Suppleant
Der skal vælges 1-2 suppleanter.

7. Eventuelt.

Dorthe og Jan Pilman – 9C, st. th. ønsker følgende drøftet under punktet Evt.:

Bestyrelsen bedes iværksætte regler og procedurer vedrørende skader/mangler som den enkelte andelshaver måtte have konstateret opstået i forbindelse med den nyligt overståede reovering af ejendommen. Sådan at den enkelte andelshaver kan få beskrevet og fotodokumenteret disse til senere brug i forbindelse med

garantien og eller regres over for hovedentreprenøren Byens Tag og Facade.

Ad 1. Tonni Sørensen fra Real Administration blev valgt som dirigent og Maibritt Andersen fra Real Administration som referent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen ikke var lovligt indkaldt ifølge vedtægterne, da den skal afholdes senest med udgangen af januar måned. Grundet sundhedsmyndighedernes anvisninger var det ikke tilladt at forsamles, og generalforsamlingen måtte udskydes. Der blev først åbnet op for forsamlinger op til 50 personer efter 21. maj 2021. Af denne årsag var generalforsamlingen udskudt til den 15. juni 2021. Der ansås således, at være et lovlig grundlag for, at udskyde generalforsamlingen, hvorfor generalforsamlingen på dette grundlag kunne afholdes.

Det blev konstateret, at der var mødt eller repræsenteret ved fuldmagt 26 ud af 32 mulige andelshavere. Generalforsamlingen var varslet og afholdt rettidigt, og det blev konstateret at generalforsamlingen var beslutningsdygtig i forhold til den fremsendte dagsorden.

Ad 2. Formand Henrik Munk Jensen fremlagde bestyrelsens beretning, der er vedlagt referatet. Der var ikke spørgsmål til beretningen, som herefter blev taget til efterretning.

Ad 3. Maibritt Andersen fra Real Administration gennemgik regnskabet for 2019/2020, herunder fastsættelse af andelsværdien på baggrund af fastfrysning af valuarvurderingen. Skemaet med de centrale økonomiske oplysninger blev ligeledes fremlagt. Der var et par spørgsmål til regnskabet der blev besvaret. Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.

Ad 4.

a. Forslag fra bestyrelsen om, at afløb og faldstammer plastfores til en samlet budget sum på 900.00 inkl. moms:

Forslaget blev fremagt af formand Henrik Munk Jensen. Der blev spurgt til det praktiske i forhold til, hvor længe det ikke var muligt at bruge toilettet i lejligheden, når håndværkeren gik i gang med reovering af faldstammen. Henrik svarede, at der ville blive taget én faldstamme ad gangen. Det vil sige, at det er 3 lejligheder der berøres hver gang der udskiftes en faldstamme. De 3 lejligheder kan forvente, at det tager 1 dag. Denne dag må der ikke være udtræk til faldstammen. Der kan dog ikke gives nogen garanti for, at der kan ske uforudsete ting, der kan ændre på dette forhold. Der er toilet og bad i kælderen i gavlen der kan benyttes imens. Fællesnøglen til kælderen passer hertil. Forslaget kom herefter til afstemning og enstemmigt vedtaget.

b. Forslag fra bestyrelsen om valg af ny revisor og indstillede Addere Revision:

Dirigenten forklarede, at eftersom udgiften til revisor har været en meget høj post jfr. regnskabet, har der været en dialog i bestyrelsen. Bestyrelsen bad herefter administrator om at indhente 2 tilbud fra andre revisorer, som administrator har samarbejde med. Bestyrelsen kan se en fordel i at skifte revisor – dette både økonomisk men også i forhold til kortere svartider fra revisor.

Forslaget kom til afstemning og blev enstemmigt vedtaget.

4 c. + 5 e. Forslag fra bestyrelsen om beplantning af bede foran ejendommen samt Forslag fra Mette Dyre Jensen om at fjerne bedene foran ejendommen blev samlet til ét samlet punkt til behandling:

Bestyrelsen fremlagde sit forslag og Mette Dyre Jensen fremlagde sit forslag.

Der blev debatteret fordele og ulemper ved at nedlægge bedene eller beplante bedene.

Efter debatten, blev det besluttet at der i stedet for forslagene, nedsættes et udvalg der

bestemmer beplantningen inden for et budget på kr. 20.000. Planteudvalget består af

Steffen, Kirsten og Majbritt. Hvis andre har ønske om at deltage og have indflydelse på

beplantning, kan man melde sig ind i planteudvalget ved at kontakte Steffen i nr. 9E, st. th.

Efter de 3 forslag, gennemgik Maibritt Andersen fra Real Administration budget

2020/2021, hertil blev det oplyst, at boligafgiften er uændret og at Fibia grundgebyr

reguleres med kr. 20,00 pr. måned pr. andelshaver. Fra kr. 169 til kr. 189 pr. måned.

Stigningen i antennebidraget sker med tilbagevirkende kraft fra 01.01.2021 og opkræves pr. 01.08.2021.

Der var et par spørgsmål til budgettet der blev besvaret. Budgettet blev herefter enstemmigt godkendt.

Ad 5. Forslag fra andelshavere:

a. Forlaget var blevet trukket og udgik.

b. Forslag om tilføjelse til vedtægterne:

Forslaget blev fremlagt af Jan Pilman, der forklarede at ønsket om tilføjesen til vedtægterne var begrundet i, at den tidligere bestyrelse havde truffet beslutning om

etablering af el-ladestandere uden generalforsamlingens forudgående godkendelse.

Bestyrelsen forklarede, at en sådan tilføjelse til vedtægterne desværre ikke kunne ændre

på en sådan episode. Bestyrelsen forklarede, at en beslutning om en ny erhvervelse – efter

bestyrelsens tolkning af vedtægternes nuværende bestemmelser, skulle være godkendt

på en generalforsamling, og at en ændring af vedtægterne ikke ville ændre på dette forhold.

Efter debat blev forslaget sat til afstemning. Forslaget blev ikke vedtaget.

c. Forslag om tilføjelse til vedtægterne:

Forslaget blev fremlagt af Jan Pilman, der forklarede at han ønskede en præcisering af vedtægterne, således at det ikke skulle være muligt at sælge en del af en andel fra til en

nabo, idet det var sket under ledelse af den tidligere bestyrelse. Bestyrelsen fortalte, at

som det står beskrevet i vedtægterne på nuværende tidspunkt, er det ikke muligt at sælge en del af sin andel fra til naboen. Vedtægterne åbner alene mulighed for at sælge **hele** sin

andel. I givet fald, er der tale om en overtrædelse af vedtægternes bestemmelser. Hvis der

derimod ønskes, at man skal kunne sælge en del af sin andel (eksempelvis sælge et

værelse fra til naboen), så skal vedtægterne ændres. Det præciseres, at

sammenlægninger af 2 (hele) andele er tilladt, dog i henhold til de nærmere beskrevne

regler i vedtægternes bestemmelser.

Der blev talt om hvilke muligheder en andelshaver har, hvis man ønsker at klage over en beslutning der er truffet af bestyrelsen. Dirigenten fortalte, at man kan lade generalforsamlingen tage stilling til en afgørelse bestyrelsen har truffet – vel at mærke skal dette indbringes med samme frist som et forslag der ønskes stillet. Efter debat kom forslaget til afstemning. Forslaget blev ikke vedtaget.

d. Forslag fra Susanne Haas vedr. etablering af rottesikring på vinduerne:

Forslaget blev fremlagt af Susanne, der fortalte at hun oplevede at fugten fra vaskerummet har svært ved at komme ud af vaskerummet, ligesom væggene er jordslået. Der var bred enighed om, at der var et problem med at få fugten ud af rummet. Bestyrelsen oplyste, at garantien på vinduerne bortfalder ved destruktive indgreb, hvorfor bestyrelsen foreslår at man undersøger mulighederne for udluftning til vaskerummet, men venter med ændre på vinduerne til efter 1 års gennemgangen, for at bevare garantien. Det blev aftalt med Susanne, at hun trækker forslaget, men at der bliver kigget på en løsning om ventilation af vaskerummet efter 1-års gennemgangen er udført.

e. Forslaget blev behandlet under pkt. 4 c.

f. 2 forslag fra Mette Dyre Jensen omkring cykelparkering behandlet under samme punkt:

Forslag 1: Mette fremlagde sit forslag og havde på forhånd undersøgt, at der kunne indkøbes justerbar cykelstativ til ophæng på væg, der kunne monteres enkeltvis. Disse til en pris af ca. 86 kr. pr. stk. Mette viste fotos af cykelstativet og foreslog, at der blev indkøbt 25 stk. af disse stativer. Hun foreslog at andelshaverne i fællesskab på arbejdsdagen monterede disse, hvor der var mulighed for dette. Efter lidt debat blev forslaget sat til afstemning og blev vedtaget.

Forslag 2: Mette fremlagde forslaget omkring cykelskur/halvtag til placering af cykler, og begrundede behovet, med at nogle andelshavere syntes at trappen til cykelkælderen var for stejl at trække cyklen op og ned af. Der blev spurgt ind til hvor skuret/halvtaget var tænkt placeret? Der var flere forslag oppe, herunder måske mest oplagt ved gavlen ud mod Sankt Hans Gade. Der blev spurgt ind til udgiften til at opføre et sådan skur, hvis det skulle opføres i en almindelig god kvalitet. Ligeledes blev der talt om, at der skulle etableres en flisegang til skuret/halvtaget med fliser som bund i skuret/halvtaget. Idet der ikke var konkret forslag til placering af skuret, ligesom der ikke var et økonomisk overslag, blev det aftalt, at der nedsættes et arbejdende udvalg, der drøfter de forskellige muligheder. Samtidig skal der laves et økonomisk overslag over de forskellige løsningsmuligheder. Herefter vil udvalget på den næstkommende generalforsamling, fremlægge et eller flere forslag, der kan sættes til afstemning. Udvalget består af: Mette Dyre Jensen og Inge Sørensen.

g. 2 forslag fra Susanne Haas vedrørende bålplads samt fliseterrasse med borde-/bænke sæt:

Susanne fremlagde sine forslag der blev behandlet som 2 punkter:

1. Bålplads

Susanne foreslog at bålpladsen blev etableret i haven mod syd. Der blev spurgt ind til

økonomien på dette. En sådan plads vil kunne etableres for et beskedent beløb.

2. Fliseterrasse med borde-/bænkesæt

Susanne foreslog at terrassen skulle etableres i haven mod syd. Der blev talt omkring behovet for hvor stor terrassen skulle være. Der blev talt om omkostningen til en brolægger, ligesom der blev talt om hvilke typer borde- bænkesæt der skulle vælges i forhold til vedligeholdelsen af disse. Andelshaverne var meget positive for tanken om en terrasse, man sammen kunne sidde og hygge sig i fællesskab. Forslaget blev ændret til, at Susanne inden næste generalforsamling undersøger priser og praktiske muligheder for at etablere en bålplads og en form for terrasse med borde/bænke i baghaven. Afstemningen viste, at der var flertal for, at Susanne arbejder videre med et konkret forslag, der kan fremlægges på næste generalforsamling.

Bestyrelsen havde modtaget 5 forslag der blev eftersendt til andelshaverne – disse er nævnt som forslag h – I nedenfor:

h. Forslag fra Sarah og Nele om vedtægtsændring, således at der fremover ligeledes skal foretages både el- og vvs tjek ved salg af andelsbolig:

Nele fremlagde forslaget og baggrunden for ønsket, idet hun ønskede et mere oplyst grundlag for handlen i håb om at flere fejl på el- og vvs- installationer i givet fald ville opdages inden en handlen. Det blev bemærket, at håndværkeren der udarbejder el- og vvs-rapport ikke kan drages til ansvar, hvis der efterfølgende findes ulovlige el- og vvs- installationer, ligesom der ej heller på baggrund af rapporterne kan tegnes ejerskifteforsikring. Desuden bemærkede bestyrelsen at vurderingsmanden der laver vurderingsrapporten, som det er nu, skal nævne i rapporten, hvis han finder anledning til at der skal udarbejdes en el- og vvs-rapport på baggrund af hans visuelle gennemgang af lejligheden. Efter debat kom forslaget til afstemning. Forslaget blev ikke vedtaget.

i. Forslag fra Sarah og Nele om vedtægtsændring, således at der skulle være en professionel bestyrelse, i stedet for andelshavere. Der blev spurgt til om der var mistillid til den nuværende bestyrelse. Det var der ikke. Flere gav udtryk for at de var mere trygge ved, at bestyrelsen bestod af andelshavere der selv boede i ejendommen og kendte ejendommen. Dirigenten nævnte ligeledes, at det var usædvanligt at se at foreninger overlod bestyrelsesbeslutninger til professionelle.

Efter debat kom forslaget til afstemning. Forslaget blev ikke vedtaget.

j. Forslag fra Sarah og Nele om at opsætte lås på hoveddørene. Nele fremlagde forslaget, og fortalte at hun bekymrede sig for at cykler placeret i cykelkælderens ville blive stjålet. Hun fortalte, at cykler som ikke er låst fast, ikke er forsikringsdækket, hvis hoveddøren ikke kan låses. Der var flere andelshavere der var uenige i synspunktet omkring forsikringsdækningen. Der var debat, men da det blev klart at en lås på hoveddøren ville betyde, at der skulle etableres dørtelefon på hoveddørene, og dermed en omkostningstung post for foreningen trak forslagsstillerne forslaget, der således ikke om til afstemning.

k. Forslag fra Sarah og Nele om vedtægtsændring, således at det blev tilladt at holde kæledyr. Forslaget blev debatteret og kom herefter til afstemning. Forslaget blev ikke vedtaget.

l. Forslaget fra Sarah og Nele om mulighed for at henvende sig til en professionel vicevært i et bestemt tidsrum. Nele fremlagde forslaget. Bestyrelsen forklarede, at stort set alt hvad der er inden i lejligheden er andelshavers egen vedligeholdelsespligt dog bortset fra fælles forsyningsledninger. Der er ekstern viceværten der kommer og servicerer ejendommen ca. 2 gange om måneden alene til vedligeholdelse af ejendommens fællesarealer, hvorfor behovet for yderligere viceværtservice ikke ses som aktuel. Hvis man som andelshaver er i tvivl om vedligeholdelsespligten, kan man altid skrive til bestyrelsen der kan hjælpe med afklaring. Bestyrelsesformanden forklarede, at det som udgangspunkt er ham der svarer alle henvendelser, så andelshaver kan få hurtigt svar. Hvis det er forhold der skal tage stilling til af den samlede bestyrelsen, vil der først være svar efter afholdt bestyrelsesmøde. Forslaget blev debatteret og kom til afstemning. Forslaget blev ikke vedtaget.

Ad 6. Valg til bestyrelse

Der skulle vælges 2 nye bestyrelsesmedlemmer:

Anders West blev valgt for 2 år.

Steffen Højlund Thomsen blev valgt for 2 år.

Der var ingen der stillede op til suppleantposterne.

Bestyrelsen takkede Torben Reinhard og Pia Kristensen for samarbejdet i bestyrelsen.

Bestyrelsen består herefter af:

Formand	Henrik Munk Jensen	(på valg vinter 2021)
Bestyrelsesmedlem	Inge Sørensen	(på valg vinter 2021)
Bestyrelsesmedlem	Palle Carstensen	(på valg vinter 2021)
Bestyrelsesmedlem	Anders West	(på valg vinter 2022)
Bestyrelsesmedlem	Steffen Højlund Thomsen	(på valg vinter 2022)

Ad 9. Eventuelt

Fejl- og mangler i forbindelse med byggeprojekt:

Dorthe og Jan Pilman ønskede en drøftelse omkring regler og procedurer vedrørende skader/mangler i forbindelse med det overståede renoveringsprojekt.

Jan fik ordet og fortalte, at han syntes at have fået svar på spørgsmålet fra formanden ved gennemgangen af bestyrelsens beretning.

Henrik Munk Jensen tilføjede, at andelshavere skulle skrive til bestyrelsen, hvis de synes at have nogle fejl og mangler der skulle kigges på ved 1-års gennemgangen. Bestyrelsen videreeksperderer disse henvendelser til Byens Tag- og Facade. Andelshaver skal altså aktivt give udtryk for, at der er fejl eller mangler, hvis det er noget der skal indgå i 1-års gennemgangen.

Betjening af ovenlysvinduer:

Der blev talt omkring det upraktiske i, at ovenlysvinduerne i opgangene skal betjenes via en kontakt i opgangens stueplan. Der burde også være mulighed for at betjene kontakterne på øverste etage, hvor man kan se ovenlysvinduet. Formanden svarede, at det var bestyrelsen opmærksomme på, men de var nød til at afvente 1-års gennemgangen for at garantien ikke bortfaldt, før der kunne ændres på dette.

Maling af facade udvendig:

Bestyrelsen oplyste, at maling af facaden var planlagt til at være startet op i juni måned. Maleren var desværre sygemeldt, men maling af facader kan forhåbentlig startes op i løbet af sommerferien. Bestyrelsen opfordrer til, at inden man rejser på ferie, sørger man for at fjerne altankasser, havemøbler og lignende, således at facaden kan males, ligesom det gule indvendigt på altanen males (males gråt). Hvis man ikke ønsker det indvendige malet, skal man selv sørge for at sætte en seddel på altanen til maleren, om at det ikke skal males.

Frivillige arbejdsdage til efteråret:

Der blev opfordret til at tilmelde sig arbejdsdagene til efteråret, uanset om man har grønne fingre eller ej. Det bidrager til hyggeligt samvær og fællesskab og er en hyggelig måde at være sammen med sine naboer på.

Flere andelshavere takkede bestyrelsen for et stort stykke bestyrelsesarbejde, som bliver værdsat.

Generalforsamlingen blev herefter hævet.

Bestyrelse og dirigent underskriver med deres Nem-ID via Penneo.

Underskriftsside er sidste side i nærværende.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Steffen Højlund Thomsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-115752820043

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-06-23 06:58:06Z

NEM ID 

Tonni Sørensen

Dirigent

Serienummer: CVR:31892872-RID:64978835

IP: 91.215.xxx.xxx

2021-06-23 07:03:18Z

NEM ID 

Henrik Munk Jensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-777609203457

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-06-23 07:04:27Z

NEM ID 

Palle Reipurth Carstensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-281205365186

IP: 93.163.xxx.xxx

2021-06-23 09:54:22Z

NEM ID 

Anders West

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-267496422894

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-07-01 09:43:56Z

NEM ID 

Inge Anker Sørensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-985353679658

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-07-02 13:17:02Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: FA5LU-ZWEAB-Z8JFF-DT5D7-F0NDS-NH111

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>